

Số: 336/TB-ĐGBĐ

Bình Định, ngày 17 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
(Quỹ đất do UBND thành phố Quy Nhơn quản lý)

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu QHDC trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

- ❖ **Buổi đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 09/12/2023.**
- ❖ **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 06/12/2023**

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ) (đồng)	Bước giá (đồng)
	Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến ngã tư Long Mỹ, phường Bùi Thị Xuân					
Lô 15	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 16	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 17	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 18	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 19	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 20	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 35	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 36	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 37	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 38	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 02	Đường ĐS5, LG 12m - khu A2	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000

❖ **Buổi đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 16/12/2023.**

❖ **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 13/12/2023**

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ) (đồng)	Bước giá (đồng)
Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến ngã tư Long Mỹ, phường Bùi Thị Xuân						
Lô 09	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 10	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 11	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 12	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 13	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 14	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 39	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 40	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 41	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 42	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 01 (lô góc)	Đường ĐS3, LG 12m và Đường ĐS5, LG 12m - khu A2	92,00	7.800.000	717.600.000	144.000.000	30.000.000

❖ **Trường hợp các lô đất đấu giá không thành thì thời gian nộp hồ sơ kết thúc vào lúc 16h00' Thứ 4 và tổ chức đấu giá vào thứ 7 các tuần tiếp theo.**

❖ **Chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc:** Theo Quyết định của cơ quan cấp có thẩm quyền.

❖ **Thời gian xem tài sản:** Liên tục từ ngày Thông báo cho đến ngày mở cuộc đấu giá.

❖ **Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp bộ hồ sơ đăng ký đấu giá, gồm:

- Đơn đăng ký đấu giá (mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định phát hành)
- Chứng từ nộp tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá
- Bản sao giấy CMND hoặc thẻ CCCD
- Phiếu trả giá vòng gián tiếp (vòng 1)

* Tất cả 4 loại giấy tờ trên bỏ vào phong bì đã phủ chất bảo mật do Công ty cung cấp, dán, ký các mép phong bì và nộp vào thùng đăng ký đấu giá.

❖ **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định, địa chỉ: Số 120 Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

❖ **Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ/lô):** Nộp riêng từng lô đất đúng số tiền như trên (không được nộp gộp và nộp nhiều chứng từ cho 01 lô đất), vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tại các ngân hàng sau:

- Tài khoản số: 0051000086868 tại VCB Bình Định
- Tài khoản số: 1355 777 777 tại VCB Quy Nhơn
- Tài khoản số: 5583956666 tại BIDV Quy Nhơn
- Tài khoản số: 110609331111 tại Vietinbank Bình Định
- Tài khoản số: 114002776548 tại Vietinbank Phú Tài

Nội dung nộp tiền: (Họ tên người tham gia đấu giá) nộp tiền đấu giá đất Quy Nhơn

❖ **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên; đấu giá riêng từng lô đất.

❖ **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (*Chi tiết xem Quy chế đấu giá QSD đất*).

❖ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường UBND phường Trần Hưng Đạo

Địa chỉ: Số 281 Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

❖ **Người có tài sản đấu giá:** UBND thành phố Quy Nhơn.

❖ **Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:**

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định

Địa chỉ: 120 – Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Điện thoại: (0256) 3521281 – 2468386

Xem website: <https://daugiahopdanhbinhdinh.com/>; <https://dgts.moj.gov.vn/> hoặc <https://taisancong.vn/>

Nơi niêm yết Thông báo:

- UBND TP. Quy Nhơn;
- Website: dgts.moj.gov.vn;
- Website: taisancong.vn;
- UBND phường Trần Hưng Đạo;
- UBND phường Bùi Thị Xuân;
- Cty Đấu giá HD Bình Định.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Tấn Thương