

Số: 306/TB-ĐGBĐ

Bình Định, ngày 20 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Quỹ đất do UBND thành phố Quy Nhơn quản lý)

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu QHDC trên địa bàn thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

- ❖ **Buổi đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 11/11/2023.**
- ❖ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 08/11/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ) (đồng)	Bước giá (đồng)
Thửa đất số 117, tờ bản đồ số 5 tại xã Nhơn Hải						
Thửa đất số 117 (lô góc)	Đường liên xã - Đường vào UBND xã	53,1	33.600.000	1.784.160.000	357.300.000	60.000.000
Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến ngã tư Long Mỹ, phường Bùi Thị Xuân						
Lô 38	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 39	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 40	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 41	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 42	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 19	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 20	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 21	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 22	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 07	Đường ĐS5, LG 12m - khu A2	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 08 (lô góc)	Đường ĐS2, LG 24m và đường ĐS 5, LG 12m - khu A2	92,00	9.000.000	828.000.000	166.100.000	35.000.000

❖ **Buổi đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 18/11/2023.**

❖ **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 15/11/2023**

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ) (đồng)	Bước giá (đồng)
Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến ngã tư Long Mỹ, phường Bùi Thị Xuân						
Lô 33	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 34	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 35	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 36	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 37	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 23	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 24	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 25	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 26	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 05	Đường ĐS5, LG 12m - khu A2	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 06	Đường ĐS5, LG 12m - khu A2	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000

❖ **Buổi đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 25/11/2023.**

❖ **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 22/11/2023**

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ) (đồng)	Bước giá (đồng)
Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến ngã tư Long Mỹ, phường Bùi Thị Xuân						
Lô 27	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 28	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 29	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 30	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 31	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 32	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ) (đồng)	Bước giá (đồng)
Lô 27	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 28	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 29	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 30	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 04	Đường ĐS5, LG 12m - khu A2	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000

❖ **Buổi đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 02/12/2023.**

❖ **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 29/11/2023**

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ) (đồng)	Bước giá (đồng)
Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến ngã tư Long Mỹ, phường Bùi Thị Xuân						
Lô 21	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 22	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 23	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 24	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 25	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 26	Đường ĐS3, LG12m - khu A1	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000
Lô 31	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 32	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 33	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 34	Đường ĐS2, LG 24m - khu A2	100,00	7.500.000	750.000.000	150.500.000	30.000.000
Lô 03	Đường ĐS5, LG 12m - khu A2	100,00	6.500.000	650.000.000	130.500.000	25.000.000

❖ **Trường hợp các lô đất đấu giá không thành thì thời gian nộp hồ sơ kết thúc vào lúc 16h00' Thứ 4 và tổ chức đấu giá vào thứ 7 các tuần tiếp theo.**

❖ **Chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc:** Theo Quyết định của cơ quan cấp có thẩm quyền.

❖ **Thời gian xem tài sản:** Liên tục từ ngày Thông báo cho đến ngày mở cuộc đấu giá.

- ❖ **Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp bộ hồ sơ đăng ký đấu giá, gồm:
 - Đơn đăng ký đấu giá (mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định phát hành)
 - Chứng từ nộp tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá
 - Bản sao giấy CMND hoặc thẻ CCCD
 - Phiếu trả giá vòng gián tiếp (vòng 1)
 * Tất cả 4 loại giấy tờ trên bỏ vào phong bì đã phủ chất bảo mật do Công ty cung cấp, dán, ký các mép phong bì và nộp vào thùng đăng ký đấu giá.
- ❖ **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định, địa chỉ: Số 120 Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- ❖ **Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (500.000đ/lô):** Nộp riêng từng lô đất đúng số tiền như trên (không được nộp gộp và nộp nhiều chứng từ cho 01 lô đất), vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tại các ngân hàng sau:
 - Tài khoản số: 0051000086868 tại VCB Bình Định
 - Tài khoản số: 1355 777 777 tại VCB Quy Nhơn
 - Tài khoản số: 5583956666 tại BIDV Quy Nhơn
 - Tài khoản số: 110609331111 tại Vietinbank Bình Định
 - Tài khoản số: 114002776548 tại Vietinbank Phú Tài
 Nội dung nộp tiền: (Họ tên người tham gia đấu giá) nộp tiền đấu giá đất Quy Nhơn
- ❖ **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên; đấu giá riêng từng lô đất.
- ❖ **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- ❖ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường UBND phường Trần Hưng Đạo
Địa chỉ: Số 281 Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- ❖ **Người có tài sản đấu giá:** UBND thành phố Quy Nhơn.
- ❖ **Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:**

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định

Địa chỉ: 120 – Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Điện thoại: (0256) 3521281 – 2468386

Xem website: <https://daugiahopdanhbinhdinhh.com/>; <https://dgts.moj.gov.vn/> hoặc <https://taisancong.vn/>

Nơi niêm yết Thông báo:

- UBND TP. Quy Nhơn;
- Website: dgts.moj.gov.vn;
- Website: taisancong.vn;
- UBND phường Trần Hưng Đạo;
- UBND phường Bùi Thị Xuân;
- UBND xã Nhơn Hải;
- Cty Đấu giá HD Bình Định.



Nguyễn Tấn Thương