

Số: 83 / TB-DGBĐ

Bình Định, ngày 25 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu QHDC trên địa bàn thành phố Quy Nhơn (quỹ đất do UBND thành phố Quy Nhơn quản lý), cụ thể như sau:

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 16/7/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 13/7/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
	Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình					
Lô D4	Đ. Điện Biên Phủ, LG 34m	100	32.000.000	3.200.000.000	100.000.000	600.000.000
	Khu QHDC Lý Hưng, xã Nhơn Lý					
Lô 07 (lô góc)	Đường số 7 và đường số 4, lộ giới 12m-10m	132	16.000.000	2.112.000.000	60.000.000	400.000.000
	Khu QHDC phía Bắc đường Đống Đa, P. Thị Nại					
Lô 15	Đường QH, lộ giới 12m	95	42.000.000	3.990.000.000	120.000.000	600.000.000
	Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình					
Lô 57	Đường ĐS1, lộ giới 12m	80	26.000.000	2.080.000.000	60.000.000	400.000.000
	Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, P. Nhơn Bình					
Lô 06F	Đường ĐS7, lộ giới 12m	109	26.000.000	2.834.000.000	80.000.000	500.000.000
	HTKT khu dân cư gần làng SOS, P. Nhơn Bình					
Lô 41	Đường ĐS4 lộ giới 12m	90,7	15.000.000	1.360.500.000	50.000.000	250.000.000
	HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ					
Lô 13 (lô góc)	Đường ĐS10 và đường ĐS7, lộ giới 14m	267	5.400.000	1.441.800.000	50.000.000	250.000.000
Lô 14	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 15	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 16	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 17	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 23/7/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 20/7/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
	Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình					
Lô D7 (lô góc)	Đường QH và đường số 2, lộ giới 30m-19m	135,7	36.000.000	4.885.200.000	150.000.000	800.000.000
	Khu QHDC khu vực 6, phường Nhơn Bình					
Lô 33	Đường D2 (khu A5), lộ giới 24m	140	16.000.000	2.240.000.000	60.000.000	400.000.000
	Khu QHDC phía Bắc đường Đống Đa, P. Thị Nại					
Lô 14	Đường QH, lộ giới 12m	95	42.000.000	3.990.000.000	120.000.000	600.000.000
	Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình					
Lô 58	Đường ĐS1, lộ giới 12m	80	26.000.000	2.080.000.000	60.000.000	400.000.000
	Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, P. Nhơn Bình					
Lô 37	Đường ĐS6, lộ giới 14m	172	26.000.000	4.472.000.000	120.000.000	800.000.000
	HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ					
Lô 18	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 19	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 20	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 21	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 22	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 30/7/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 27/7/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
	Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình					
Lô D11	Đường QH, lộ giới 30m	114	30.000.000	3.420.000.000	100.000.000	600.000.000
	Khu QHDC khu vực 6, phường Nhơn Bình					
Lô 03	Đường D4 (khu D1), lộ giới 22m	300	15.000.000	4.500.000.000	120.000.000	700.000.000
	Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình					
Lô 59	Đường ĐS1, lộ giới 12m	80	26.000.000	2.080.000.000	60.000.000	400.000.000
	Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, P. Nhơn Bình					
Lô 03	Đường ĐS1, lộ giới 15m	44,2	35.000.000	1.547.000.000	50.000.000	300.000.000
	HTKT khu dân cư gần làng SOS, P. Nhơn Bình					
Lô 42 (lô gốc)	Đường ĐS4 lộ giới 12m	68,9	18.000.000	1.240.200.000	40.000.000	200.000.000
	HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ					
Lô 23	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 24	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 25	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 26	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 27	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 06/8/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 03/8/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
	Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình					
Lô D12	Đường QH, lộ giới 30m	114	30.000.000	3.420.000.000	100.000.000	600.000.000
	Khu QHDC khu vực 6, phường Nhơn Bình					
Lô 16 (lô góc)	Đường D2&D5 (khu D1), lộ giới 24m-13m	256	18.000.000	4.608.000.000	120.000.000	700.000.000
	Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình					
Lô 60	Đường ĐS1, lộ giới 12m	90	26.000.000	2.340.000.000	70.000.000	400.000.000
	Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, P. Nhơn Bình					
Lô 02	Đường ĐS1, lộ giới 15m	107	30.000.000	3.210.000.000	100.000.000	600.000.000
	HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ					
Lô 28	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 29	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 30	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 31	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 32	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.000.000
Lô 33 (lô góc)	Đường ĐS10 và đường ĐS4, lộ giới 14m	218	5.400.000	1.177.200.000	40.000.000	200.000.000

❖ *Trường hợp các lô đất đấu giá không thành thì thời gian nộp hồ sơ kết thúc vào lúc 16h00' Thứ 4 và tổ chức đấu giá vào thứ 7 các tuần tiếp theo.*

- ❖ **Thời gian xem tài sản:** Liên tục từ ngày Thông báo cho đến ngày mở cuộc đấu giá.
- ❖ **Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp bộ hồ sơ đăng ký đấu giá, gồm:
 - 01 đơn đăng ký đấu giá (mẫu do Công ty phát hành)
 - 01 chứng từ nộp tiền đặt trước
 - 01 bản sao giấy CMND hoặc thẻ CCCD
 - 01 chứng từ nộp tiền mua hồ sơ
 - 01 phiếu trả giá vòng gián tiếp (vòng 1)

* Tất cả 5 loại giấy tờ trên bỏ vào phong bì đã phủ chất bảo mật do Công ty cung cấp, dán, ký các mép phong bì và nộp vào thùng đăng ký đấu giá.
- ❖ **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định.
Tiền đặt trước nộp riêng từng lô đất đúng số tiền như trên vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tại các ngân hàng sau:
 - Tài khoản số: 0051000086868 tại VCB Bình Định
 - Tài khoản số: 1355 777 777 tại VCB Quy Nhơn
 - Tài khoản số: 110609331111 tại Vietinbank Bình Định
 - Tài khoản số: 58010006778899 tại BIDV Bình Định
 - Tài khoản số: 55810003956666 tại BIDV Quy Nhơn
- ❖ **Tiền mua hồ sơ đấu giá:** 500.000 đồng/hồ sơ.
- ❖ **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên; đấu giá riêng từng lô đất.
- ❖ **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- ❖ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường UBND phường Trần Hưng Đạo, địa chỉ: Số 281 Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- ❖ **Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá:** Ủy Ban nhân dân thành phố Quy Nhơn.
- ❖ **Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:**
Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định
Địa chỉ: 120 – Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định
Điện thoại: (0256) 3521281 – 2468386
Xem website: <https://daugiahopdanhbinhdinh.com/> hoặc <https://dgts.moj.gov.vn/>

Nơi niêm yết Thông báo:

- UBND TP. Quy Nhơn;
- UBND phường Trần Hưng Đạo;
- UBND phường Nhơn Bình;
- UBND phường Thị Nại;
- UBND xã Nhơn Lý;
- UBND xã Phước Mỹ;
- Cty Đấu giá HD Bình Định.


GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tấn Thương