

Số: 29 /TB-ĐGBĐ

Bình Định, ngày 03 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu QHDC trên địa bàn thành phố Quy Nhơn (quỹ đất do UBND thành phố Quy Nhơn quản lý), cụ thể như sau:

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 25/3/2023:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 22/3/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
Khu dân cư phía Đông trụ sở UBND P. Nhơn Phú						
Lô 03	Đường Đ3, lộ giới 15m	97,50	17.000.000	1.657.500.000	50.000.000	300.500.000
Khu dân cư khu vực 8, P. Trần Quang Diệu						
Lô 32	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	91,80	12.000.000	1.101.600.000	30.000.000	200.500.000
Lô 33	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	87,67	12.000.000	1.052.040.000	30.000.000	200.500.000
Lô 34	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	83,50	12.000.000	1.002.000.000	30.000.000	200.500.000
Khu dân cư khu vực Suối Cả, xã Nhơn Lý						
Lô 02	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
Lô 03	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
HTKT khu DC đường vào trạm y tế xã Phước Mỹ						
Lô 02	Đường ĐS 15, LG 22m	112,50	8.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 03	Đường ĐS 15, LG 22m	112,50	8.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 04	Đường ĐS 15, LG 22m	112,50	8.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 05	Đường ĐS 15, LG 22m	112,50	8.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 01/4/2023:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 29/3/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
Khu dân cư phía Đông trụ sở UBND P. Nhơn Phú						
Lô 02	Đường Đ3, lộ giới 15m	97,50	17.000.000	1.657.500.000	50.000.000	300.500.000
Khu dân cư khu vực 8, P. Trần Quang Diệu						
Lô 29	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	104,30	12.000.000	1.251.600.000	30.000.000	200.500.000
Lô 30	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	100,10	12.000.000	1.201.200.000	30.000.000	200.500.000
Lô 31	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	95,60	12.000.000	1.147.200.000	30.000.000	200.500.000
Khu dân cư khu vực Suối Cả, xã Nhơn Lý						
Lô 04	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
Lô 05	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
HTKT khu DC đường vào trạm y tế xã Phước Mỹ						
Lô 06	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 07	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 08	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 09	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 08/4/2023:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 05/4/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
Khu dân cư phía Đông trụ sở UBND P. Nhơn Phú						
Lô 01 (lô góc)	Đường Đ1, lộ giới 20m và Đường Đ3, lộ giới 15m	117,7	20.400.000	2.401.080.000	70.000.000	400.500.000
Khu dân cư khu vực 8, P. Trần Quang Diệu						
Lô 27	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	112,60	12.000.000	1.351.200.000	40.000.000	250.500.000
Lô 28	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	108,47	12.000.000	1.301.640.000	30.000.000	250.500.000
Lô 01 (lô góc)	Đường ĐS 5, lộ giới 13m và Đường ĐS 6, lộ giới 12m	100,40	18.000.000	1.807.200.000	50.000.000	300.500.000
Khu dân cư khu vực Suối Cả, xã Nhơn Lý						
Lô 06	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
Lô 07	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
HTKT khu DC đường vào trạm y tế xã Phước Mỹ						
Lô 10	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 11	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 12	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 13	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 15/4/2023:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 12/4/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
Khu dân cư khu vực 8, P. Trần Quang Diệu						
Lô 25	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	121,00	12.000.000	1.452.000.000	40.000.000	250.500.000
Lô 26	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	116,80	12.000.000	1.401.600.000	40.000.000	250.500.000
Lô 18 (lô góc)	Đường ĐS 6, lộ giới 12m và Đường ĐS 8, lộ giới 13m	100,40	18.000.000	1.807.200.000	50.000.000	300.500.000
Khu dân cư khu vực Suối Cả, xã Nhơn Lý						
Lô 08	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
Lô 09	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
Lô 10	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
HTKT khu DC đường vào trạm y tế xã Phước Mỹ						
Lô 14	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 15	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 16	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 22/4/2023:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 19/4/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
Khu dân cư khu vực 8, P. Trần Quang Diệu						
Lô 24	Đường ĐS4, khu A7, LG 10m	125,10	12.000.000	1.501.200.000	40.000.000	300.500.000
Lô 19 (lô góc)	Đường ĐS 7, lộ giới 13m và Đường ĐS 8, lộ giới 13m	102,20	18.000.000	1.839.600.000	50.000.000	300.500.000
Lô 36 (lô góc)	Đường ĐS 5, lộ giới 13m và Đường ĐS 7, lộ giới 13m	102,20	18.000.000	1.839.600.000	50.000.000	300.500.000
Khu dân cư khu vực Suối Cả, xã Nhơn Lý						
Lô 11	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
Lô 12	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
Lô 13	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
Lô 14	Đường D2, LG 16m, khu OLK-03	125,00	20.000.000	2.500.000.000	80.000.000	400.500.000
HTKT khu DC đường vào trạm y tế xã Phước Mỹ						
Lô 17	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000
Lô 18	Đường ĐS 15, LG 22m	125,00	8.000.000	1.000.000.000	30.000.000	200.500.000

❖ *Trường hợp các lô đất đấu giá không thành thì thời gian nộp hồ sơ kết thúc vào lúc 16h00' Thứ 4 và tổ chức đấu giá vào thứ 7 các tuần tiếp theo.*

- ❖ **Thời gian xem tài sản:** Liên tục từ ngày Thông báo cho đến ngày mở cuộc đấu giá.
- ❖ **Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp bộ hồ sơ đăng ký đấu giá, gồm:
 - 01 đơn đăng ký đấu giá (mẫu do Công ty phát hành)
 - 01 chứng từ nộp tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá
 - 01 bản sao giấy CMND hoặc thẻ CCCD
 - 01 phiếu trả giá vòng gián tiếp (vòng 1)
 * Tất cả 4 loại giấy tờ trên bỏ vào phong bì đã phủ chất bảo mật do Công ty cung cấp, dán, ký các mép phong bì và nộp vào thùng đăng ký đấu giá.
- ❖ **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định.

Tiền đặt trước nộp riêng từng lô đất đúng số tiền như trên vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tại các ngân hàng sau:

 - Tài khoản số: 0051000086868 tại VCB Bình Định
 - Tài khoản số: 1355 777 777 tại VCB Quy Nhơn
 - Tài khoản số: 110609331111 tại Vietinbank Bình Định
 - Tài khoản số: 114002776548 tại Vietinbank Phú Tài
 - Tài khoản số: 55810003956666 tại BIDV Quy Nhơn
- ❖ **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên; đấu giá riêng từng lô đất.
- ❖ **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- ❖ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường UBND phường Trần Hưng Đạo, địa chỉ: Số 281 Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- ❖ **Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá:** Ủy Ban nhân dân thành phố Quy Nhơn.
- ❖ **Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:**

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định

Địa chỉ: 120 – Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Điện thoại: (0256) 3521281 – 2468386

Xem website: <https://daugiahopdanhbinhdinh.com/> hoặc <https://dgts.moj.gov.vn/>

Nơi niêm yết Thông báo:

- UBND TP. Quy Nhơn;
- UBND phường Trần Hưng Đạo;
- UBND phường Nhơn Phú;
- UBND phường Trần Quang Diệu;
- UBND xã Phước Mỹ;
- UBND xã Nhơn Lý;
- Cty Đấu giá HD Bình Định.



Nguyễn Tấn Thương