

Số: 17 / TB-ĐGBĐ

Bình Định, ngày 22 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu QHDC trên địa bàn thành phố Quy Nhơn (quỹ đất do UBND thành phố Quy Nhơn quản lý), cụ thể như sau:

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Chủ Nhật, ngày 20/02/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 5, ngày 17/02/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
I	Khu QHDC khu vực 6, P. Nhơn Bình					
Lô 13	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 14	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 15	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 64	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 65	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 66	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 07	Đường D7 (Khu A9), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 08 (lô góc)	Đường D7 (Khu A9), LG 24m	112,91	19.200.000	2.167.872.000	50.000.000	350.000.000
II	Khu QHDC phía Bắc đường Đống Đa, P. Thị Nại					
Lô 31	Đường quy hoạch, LG 12m	95	40.000.000	3.800.000.000	80.000.000	600.000.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 26/02/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 23/02/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
I	Khu QHDC khu vực 6, P. Nhơn Bình					
Lô 16	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 17	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 18	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 67	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 68	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 69	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 05	Đường D7 (Khu A9), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 06	Đường D7 (Khu A9), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
II	Khu QHDC phía Bắc đường Đống Đa, P. Thị Nại					
Lô 30	Đường quy hoạch, LG 12m	95	40.000.000	3.800.000.000	80.000.000	600.000.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 05/3/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 02/3/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
I	Khu QHDC khu vực 6, P. Nhơn Bình					
Lô 19	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 20	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 21	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 70	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 71	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 72	Đường D20 (Khu A7), LG 12m	100	14.000.000	1.400.000.000	40.000.000	250.000.000
Lô 09	Đường QH (Khu A9), LG 12m	131,35	14.000.000	1.838.900.000	40.000.000	300.000.000
II	Khu QHDC phía Bắc đường Đống Đa, P. Thị Nại					
Lô 29	Đường quy hoạch, LG 12m	95	40.000.000	3.800.000.000	80.000.000	600.000.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 12/3/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 09/3/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
I	Khu QHDC khu vực 6, P. Nhơn Bình					
Lô 22	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 23	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 24	Đường D7 (Khu A2), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
Lô 10	Đường QH (Khu A9), LG 12m	115,04	14.000.000	1.610.560.000	40.000.000	300.000.000
Lô 02	Đường D7 (Khu A9), LG 24m	96,98	16.000.000	1.551.680.000	40.000.000	300.000.000
Lô 03	Đường D7 (Khu A9), LG 24m	115,8	16.000.000	1.852.800.000	40.000.000	300.000.000
Lô 04	Đường D7 (Khu A9), LG 24m	100	16.000.000	1.600.000.000	40.000.000	300.000.000
II	Khu QHDC phía Bắc đường Đống Đa, P. Thị Nại					
Lô 28	Đường quy hoạch, LG 12m	95	40.000.000	3.800.000.000	80.000.000	600.000.000

❖ *Trường hợp các lô đất đấu giá không thành thì thời gian nộp hồ sơ kết thúc vào lúc 16h00' Thứ 4 và tổ chức đấu giá vào thứ 7 các tuần tiếp theo.*

❖ *Tùy tình hình diễn biến thực tế của dịch bệnh Covid-19, có thể điều chỉnh thời gian tổ chức đấu giá để đảm bảo công tác phòng, chống dịch.*

❖ **Thời gian xem tài sản:** Liên tục từ ngày Thông báo cho đến ngày mở cuộc đấu giá.

❖ **Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp bộ hồ sơ đăng ký đấu giá, gồm:

- 01 đơn đăng ký đấu giá (mẫu do Công ty phát hành)
- 01 chứng từ nộp tiền đặt trước
- 01 bản sao giấy CMND hoặc thẻ CCCD
- 01 chứng từ nộp tiền mua hồ sơ
- 01 phiếu trả giá vòng gián tiếp (vòng 1)

* Tất cả 5 loại giấy tờ trên bỏ vào phong bì đã phủ chất bảo mật do Công ty cung cấp, dán, ký các mép phong bì và nộp vào thùng đăng ký đấu giá.

❖ **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định.

Tiền đặt trước nộp riêng từng lô đất đúng số tiền như trên vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tại các ngân hàng sau:

- Tài khoản số: 0051000086868 tại VCB Bình Định
 - Tài khoản số: 114002776548 tại Vietinbank Phú Tài
 - Tài khoản số: 58010006778899 tại BIDV Bình Định
 - Tài khoản số: 55810003956666 tại BIDV Quy Nhơn
- ❖ **Tiền mua hồ sơ đấu giá:** 500.000 đồng/hồ sơ.
- ❖ **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên; đấu giá riêng từng lô đất.
- ❖ **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- ❖ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường UBND phường Trần Hưng Đạo, địa chỉ: Số 281 Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (trường hợp thay đổi địa điểm đấu giá sẽ thông báo sau).
- ❖ **Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá:** Ủy Ban nhân dân thành phố Quy Nhơn.
- ❖ **Quy định về phòng chống dịch Covid-19 đối với người tham gia đấu giá:**
- Người tham gia đấu giá trong quá trình mua hồ sơ, đăng ký và tham gia đấu giá phải thực hiện nghiêm túc các quy định về phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định hiện hành của Nhà nước và quy định do Công ty ban hành.
 - Tránh tụ tập đông người vào trước thời điểm kết thúc nộp hồ sơ đăng ký đấu giá.
 - Thực hiện nghiêm thông điệp “5K” của Bộ Y tế; đeo kính chắn giọt bắn và đo thân nhiệt trước khi vào phòng đấu giá.
 - Người tham gia đấu giá không đảm bảo an toàn phòng, chống dịch Covid-19 và không tuân thủ quy định phòng chống dịch Covid-19 của Công ty sẽ không được vào phòng đấu giá và xem như không có mặt tại cuộc đấu giá.

❖ **Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:**

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định

Địa chỉ: 120 – Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Điện thoại: (0256) 3521281 – 2468386

Xem website: <https://daugiahopdanhbinhdinh.com/> hoặc <https://dgts.moj.gov.vn/>

Nơi niêm yết Thông báo:

- UBND TP. Quy Nhơn;
- UBND phường Trần Hưng Đạo;
- UBND phường Nhơn Bình;
- UBND phường Thị Nại;
- Cty Đấu giá HD Bình Định.



Nguyễn Tấn Thương