

Số: 142 / TB-ĐGĐĐ

Bình Định, ngày 15 tháng 8 năm 2022

# THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu QHDC trên địa bàn thành phố Quy Nhơn (quỹ đất do UBND thành phố Quy Nhơn quản lý), cụ thể như sau:

- ❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 10/9/2022:**  
Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 07/9/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
	<b>Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình</b>					
Lô D5	Đ. Điện Biên Phủ, LG 34m	150	32.000.000	4.800.000.000	150.000.000	900.500.000
	<b>Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình</b>					
Lô 51A	Đường ĐS1, lộ giới 12m	80	26.000.000	2.080.000.000	60.000.000	400.500.000
	<b>Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình</b>					
Lô 30	Đường số 6, lộ giới 16m	113,4	27.000.000	3.061.800.000	100.000.000	600.500.000
	<b>Khu dân cư khu vực 8, phường Trần Quang Diệu</b>					
Lô 02	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 03	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 04	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
	<b>HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ</b>					
Lô 03	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 04	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 05	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 06	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 07	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
	<b>Khu nhà ở Hộ sinh thái Đống Đa, phường Trần Hưng Đạo</b>					
Lô D20	Bùi Xuân Phái, LG 15m	200,35	38.000.000	7.613.300.000	170.000.000	1.200.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 17/9/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 14/9/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
<b>Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình</b>						
Lô D10	Đường QH, lộ giới 30m	125,4	30.000.000	3.762.000.000	120.000.000	700.500.000
<b>Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình</b>						
Lô 53	Đường ĐS1, lộ giới 12m	80	26.000.000	2.080.000.000	60.000.000	400.500.000
<b>Khu QHDC phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, P. Nhơn Bình</b>						
Lô 03	Đường ĐS1, lộ giới 15m	134	30.000.000	4.020.000.000	120.000.000	700.500.000
<b>Khu dân cư khu vực 8, phường Trần Quang Diệu</b>						
Lô 05	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 06	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 07	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
<b>HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ</b>						
Lô 08	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 09	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 10	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 11	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 12	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
<b>Khu nhà ở Hộ sinh thái Đổng Đa, phường Trần Hưng Đạo</b>						
Lô D05	Bùi Xuân Phái, LG 15m	150,5	44.000.000	6.622.000.000	140.000.000	1.000.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 24/9/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 21/9/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
<b>Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình</b>						
Lô D9	Đường QH, lộ giới 30m	125,4	30.000.000	3.762.000.000	120.000.000	700.500.000
<b>Khu QHDC phía Bắc đường Đồng Đa, P. Thị Nại</b>						
Lô 13	Đường QH, lộ giới 12m	95	42.000.000	3.990.000.000	120.000.000	700.500.000
<b>Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình</b>						
Lô 55	Đường ĐS1, lộ giới 12m	80	26.000.000	2.080.000.000	60.000.000	400.500.000
<b>Khu dân cư khu vực 8, phường Trần Quang Diệu</b>						
Lô 08	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 09	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 10	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
<b>HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ</b>						
Lô 13	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 14	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 15	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 16	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 17	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 18	Đường ĐS10, lộ giới 14m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 01/10/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 28/9/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
	<b>Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình</b>					
Lô D8	Đường QH, lộ giới 30m	125,4	30.000.000	3.762.000.000	120.000.000	700.500.000
	<b>Khu QHDC phía Bắc đường Đồng Đa, P. Thị Nại</b>					
Lô 12	Đường QH, lộ giới 12m	95	42.000.000	3.990.000.000	120.000.000	700.500.000
	<b>Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình</b>					
Lô 56	Đường ĐS1, lộ giới 12m	80	26.000.000	2.080.000.000	60.000.000	400.500.000
	<b>Khu dân cư khu vực 8, phường Trần Quang Diệu</b>					
Lô 11	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 12	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 13	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 14	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
	<b>HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ</b>					
Lô 23	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 24	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 25	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 26	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 27	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 28	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 29	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 08/10/2022:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 05/10/2022

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
<b>Khu DVTM 07, 08 thuộc KDC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, P. Nhơn Bình</b>						
Lô D6	Đường số 2, lộ giới 19m	115	27.000.000	3.105.000.000	100.000.000	500.500.000
<b>Khu QHDC phía Bắc đường Đống Đa, P. Thị Nại</b>						
Lô 11	Đường QH, lộ giới 12m	95	42.000.000	3.990.000.000	120.000.000	700.500.000
<b>Khu dân cư tại khu vực phía Bắc khu tái định cư Tiểu dự án vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình</b>						
Lô 49	Đường ĐS1, lộ giới 12m	110	26.000.000	2.860.000.000	80.000.000	500.500.000
<b>Khu dân cư khu vực 8, phường Trần Quang Diệu</b>						
Lô 15	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 16	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 17	Đường ĐS 6, lộ giới 12m	60	15.000.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
<b>HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ</b>						
Lô 30	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 31	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 32	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 33	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 34	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 35	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 36	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 37	Đường ĐS11, lộ giới 12m	200	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000

❖ **Trường hợp các lô đất đấu giá không thành thì thời gian nộp hồ sơ kết thúc vào lúc 16h00' Thứ 4 và tổ chức đấu giá vào thứ 7 các tuần tiếp theo.**

❖ **Thời gian xem tài sản:** Liên tục từ ngày Thông báo cho đến ngày mở cuộc đấu giá.

❖ **Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp bộ hồ sơ đăng ký đấu giá, gồm:

- 01 đơn đăng ký đấu giá (mẫu do Công ty phát hành)
- 01 chứng từ nộp tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá
- 01 bản sao giấy CMND hoặc thẻ CCCD
- 01 phiếu trả giá vòng gián tiếp (vòng 1)

\* Tất cả 4 loại giấy tờ trên bỏ vào phong bì đã phủ chất bảo mật do Công ty cung cấp, dán, ký các mép phong bì và nộp vào thùng đăng ký đấu giá.

❖ **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định.

Tiền đặt trước nộp riêng từng lô đất đúng số tiền như trên vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tại các ngân hàng sau:

- Tài khoản số: 0051000086868 tại VCB Bình Định
- Tài khoản số: 1355 777 777 tại VCB Quy Nhơn
- Tài khoản số: 110609331111 tại Vietinbank Bình Định
- Tài khoản số: 55810003956666 tại BIDV Quy Nhơn

❖ **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên; đấu giá riêng từng lô đất.

❖ **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

❖ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường UBND phường Trần Hưng Đạo, địa chỉ: Số 281 Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

❖ **Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá:** Ủy Ban nhân dân thành phố Quy Nhơn.

❖ **Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:**

**Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**

Địa chỉ: 120 – Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Điện thoại: (0256) 3521281 – 2468386

**Xem website:** <https://daugiahopdanhbinhdinhh.com/> hoặc <https://dgts.moj.gov.vn/>

**Nơi niêm yết Thông báo:**

- UBND TP. Quy Nhơn;
- UBND phường Trần Hưng Đạo;
- UBND phường Nhơn Bình;
- UBND phường Thị Nại;
- UBND phường Trần Quang Diệu;
- UBND xã Phước Mỹ;
- Cty Đấu giá HD Bình Định.



**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Tấn Thương**