

THÔNG BÁO

ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu QHDC trên địa bàn thành phố Quy Nhơn (quỹ đất do UBND thành phố Quy Nhơn quản lý), cụ thể như sau:

- ❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 18/02/2023:**
Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 15/02/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
	Khu DVTM 07, 08 thuộc khu DC tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, phường Nhơn Bình					
Lô D6	Đường số 2, lộ giới 19m	115,0	27.000.000	3.105.000.000	100.000.000	500.500.000
	Khu QHDC khu vực 4&5, phường Nhơn Phú					
Lô 01 (lô góc)	Đường D1 - đường D8, lộ giới 17m-24m	162,7	16.800.000	2.733.360.000	80.000.000	500.500.000
	Khu dân cư khu vực 8, P. Trần Quang Diệu					
Lô 01	Đường ĐS 6, khu A5, lộ giới 12m	137,4	12.000.000	1.648.800.000	50.000.000	300.500.000
Lô 02	Đường ĐS 6, khu A5, lộ giới 12m	134,4	12.000.000	1.612.800.000	50.000.000	300.500.000
	HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ					
Lô 23	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 24	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 25	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 26	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 25/02/2023:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 22/02/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
Khu dân cư khu vực 8, P. Trần Quang Diệu						
Lô 04	Đường ĐS 6, khu A5, lộ giới 12m	129,7	12.000.000	1.556.400.000	50.000.000	300.500.000
Lô 05	Đường ĐS 6, khu A5, lộ giới 12m	128,3	12.000.000	1.539.600.000	50.000.000	300.500.000
Lô 06	Đường ĐS 6, khu A5, lộ giới 12m	138,7	12.000.000	1.664.400.000	50.000.000	300.500.000
HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ						
Lô 27	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 28	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 29	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 30	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 31	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000

❖ **Phiên đấu giá: Vào lúc 08h00' Thứ 7, ngày 04/03/2023:**

Thời gian nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 16h00' Thứ 4, ngày 01/03/2023

Ký hiệu lô đất	Khu đất, tên đường, lộ giới	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng)
Khu dân cư khu vực 8, P. Trần Quang Diệu						
Lô 07	Đường ĐS 6, khu A5, lộ giới 12m	136,0	12.000.000	1.632.000.000	50.000.000	300.500.000
Lô 08	Đường ĐS 6, khu A5, lộ giới 12m	133,4	12.000.000	1.600.800.000	50.000.000	300.500.000
HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ						
Lô 32	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 33	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 34	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 35	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 36	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000
Lô 37	Đường ĐS11, khu G, lộ giới 12m	200,0	4.500.000	900.000.000	30.000.000	150.500.000

- ❖ **Trường hợp các lô đất đấu giá không thành thì thời gian nộp hồ sơ kết thúc vào lúc 16h00' Thứ 4 và tổ chức đấu giá vào thứ 7 các tuần tiếp theo.**
- ❖ **Thời gian xem tài sản:** Liên tục từ ngày Thông báo cho đến ngày mở cuộc đấu giá.
- ❖ **Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp bộ hồ sơ đăng ký đấu giá, gồm:
 - 01 đơn đăng ký đấu giá (mẫu do Công ty phát hành)
 - 01 chứng từ nộp tiền đặt trước và tiền mua hồ sơ đấu giá
 - 01 bản sao giấy CMND hoặc thẻ CCCD
 - 01 phiếu trả giá vòng gián tiếp (vòng 1)
 * Tất cả 4 loại giấy tờ trên bỏ vào phong bì đã phủ chất bảo mật do Công ty cung cấp, dán, ký các mép phong bì và nộp vào thùng đăng ký đấu giá.
- ❖ **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:** Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định.

Tiền đặt trước nộp riêng từng lô đất đúng số tiền như trên vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định tại các ngân hàng sau:

 - Tài khoản số: 0051000086868 tại VCB Bình Định
 - Tài khoản số: 1355 777 777 tại VCB Quy Nhơn
 - Tài khoản số: 110609331111 tại Vietinbank Bình Định
 - Tài khoản số: 114002776548 tại Vietinbank Phú Tài
 - Tài khoản số: 55810003956666 tại BIDV Quy Nhơn
- ❖ **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên; đấu giá riêng từng lô đất.
- ❖ **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- ❖ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường UBND phường Trần Hưng Đạo, địa chỉ: Số 281 Trần Hưng Đạo, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- ❖ **Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá:** Ủy Ban nhân dân thành phố Quy Nhơn.
- ❖ **Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:**

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định

Địa chỉ: 120 – Diên Hồng, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Điện thoại: (0256) 3521281 – 2468386

Xem website: <https://daugiahopdanhbinhdinhh.com/> hoặc <https://dgts.moj.gov.vn/>

Nơi niêm yết Thông báo:

- UBND TP. Quy Nhơn;
- UBND phường Trần Hưng Đạo;
- UBND phường Nhơn Phú;
- UBND phường Trần Quang Diệu;
- UBND phường Nhơn Bình;
- UBND xã Phước Mỹ;
- Cty Đấu giá HD Bình Định.



Nguyễn Tấn Thương